

SPOJPROJEKT PRAHA a.s.

Výroční zpráva

2016

I. ÚVOD

II. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

III. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI

IV. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU A O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSTATNÍMI OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

Přílohy:

- č. 1 Rozvaha k 31. 12. 2016
- č. 2 Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2016
- č. 3 Příloha k účetní závěrce za rok 2016
- č. 4 Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou

I. ÚVOD

Vážení akcionáři,

předkládáme vám výroční zprávu za rok 2016, která vás seznámí s hospodářskými výsledky společnosti za uplynulé období.

Vzhledem k výsledkům posledních dvou let jsme očekávali mírný růst, kterému nasvědčovalo získání velkých zakázek v Praze 4 v roce 2014 a dalších v r. 2015. Jedná se spolu se zakázkou Lomnického o velmi významné zakázky. Všechny jsou bohužel situované v Praze 4, kde je obecně známé vleklé jednání s úřady, což se nepříjemně projevuje na délce jednotlivých řízení s úřady a také na ekonomice těchto zakázek. Přesto se tento negativní vliv částečně podařilo kompenzovat jednak tím, že zakázky se posunuly do období realizace a také získáním dalšího jiného klienta se zakázkami mimo Prahu. Zde i přes vyšší cestovní náklady a časovou náročnost se podařilo udržet zakázky v kladných číslech a dosáhnout tak slušného zisku. Velmi důležitým faktorem ziskovosti bylo, že se podařilo vymoci starou několikaletou pohledávku.

Finanční očekávání z minulého roku se nám tak podařilo naplnit. Naší snahou bude tento stav do dalšího roku alespoň udržet a pokračovat ve větší diverzifikaci projektů a místa působení.

Závěrem děkuji jak spolupracovníkům, tak akcionářům. Věřím, že v roce 2017 se nám podaří dosáhnout podobných výsledků.



Ing. Vladimír Kraus, CSc.
předseda představenstva

II. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Obchodní firma: SPOJPROJEKT PRAHA a.s.
Sídlo: Přístavní 1363/1, Praha 7, PSČ 170 00
IČ: 45310017
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka č. 1391

Předmět podnikání:

Předmět podnikání společnosti zapsaný v obchodním rejstříku po úpravě provedené se změnou zákona přímo Městským soudem v Praze:

- projektová činnost ve výstavbě
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- výkon zeměměřických činností
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Vydané cenné papíry:

Druh: akcie kmenová
Forma: na jméno
Podoba: listinná
Počet kusů: 12 982 ks
Jmenovitá hodnota: 1 000 Kč
Celkový objem emise: 12 982 000 Kč

Popis struktury společnosti:

Společnost SPOJPROJEKT PRAHA a.s. je ve smyslu ustanovení § 74 zák. č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních společnostech a družstvech, v platném znění, společností s většinovým společníkem, tj. osobou ovládanou. Ovládající osobou je společnost I.V.N. Praha s.r.o., IČ 61064637. Tato společnost vlastní podíl 59,42 % na základním kapitálu SPOJPROJEKT PRAHA a.s. Mezi společnostmi není uzavřena ovládací smlouva.

Změny ve statutárních a dozorčích orgánech společnosti:

V roce 2015 společnost na řádné valné hromadě přijala nové stanovy, kterými se podřídila zákonu č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) jako celku. Těmito stanovami zároveň snížila počty členů volených orgánů, takže má dva členy představenstva a jednoho člena dozorčí rady.

III. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI

V hlavním předmětu podnikatelské činnosti společnosti SPOJPROJEKT PRAHA a.s. nedošlo ke změnám, nadále zůstává poskytování projektových a inženýrských služeb zejména v oboru pozemních staveb na celém území České republiky. Tyto služby zahrnují nejen vypracování koncepčních řešení, studií, návrhů staveb a zařízení a příslušné projektové dokumentace v celém rozsahu výkonových fází projektové činnosti, ale i obstarání potřebných územních rozhodnutí a stavebních povolení včetně všech potřebných vyjádření. Doplnkově jsou prováděny reprografické práce, poradenská a konzultační činnost.

Společnost od svého vzniku podniká v pronajatých prostorách v Praze, nemá organizační složku v zahraničí a nevlastní žádné nemovitosti, neprovádí výzkum a vývoj nových výrobků. Společnost není aktivní v oblasti ochrany životního prostředí.

Finanční plán předpokládal dosažení zisku před zdaněním ve výši 200 tis. Kč. Vlivem skutečností výše uvedených došlo oproti roku 2015 k velice mírnému poklesu výkonů, ale vzhledem k pečlivějšímu výběru subdodavatelů došlo k poklesu ceny subdodávek. Rovněž se podařilo ukončit vleklou zakázku a z ní vzniklou pohledávku v projektu Bytové domy Kytínská dohodou a následnou úhradou všech pohledávek. Vzhledem k těmto skutečnostem byl naplněn plán a zisk za rok činil 2 276 tis. Kč.

Společnost má nadále zdroje ke krytí svých krátkodobých potřeb. Pohledávky z obchodních vztahů k 31. 12. 2016 činí 6 809 tis. Kč oproti částce 7 144 Kč ke dni 31. 12. 2015. Společnost rovněž snížila své závazky po lhůtě splatnosti na 2 255 tis. Kč.

Společnost v roce 2016 nenabyla vlastních akcií, zatímních listů ani obchodních podílů ovládající osoby.

V období od rozvahového dne 31. 12. 2016 do dne vypracování této zprávy nedošlo ve společnosti k žádným významným skutečnostem.

V roce 2016 pokračoval soudní spor o pohledávku na 618 tis. Kč s příslušenstvím. Spor o úhradu zádržného ve výši 1 000 tis. Kč na firmu CITY TOWER, a.s. byl vyřešen mimosoudní dohodou a zádržné se podařilo získat celé zpět.

Společnost se v r. 2016 nezapojovala do výběrových řízení na veřejné zakázky. V r. 2016 se podařilo ukončit poslední projekční práce na dlouhodobé zakázce získané ve veřejné soutěži.

Do roku 2017 vstupujeme s velkou obezřetností. Poptávka po projektových pracích zůstává stále na poměrně nízké úrovni, případně se vlečou povolovací procesy, což se projevuje mj. na stagnaci velkých zakázek, kde jsme ve výběrovém řízení na další stupně dokumentace, ale právě vlivem těchto povolovacích procesů jsou zakázky velice zpožděné a ekonomicky problematické. Také z tohoto důvodu lze očekávat mírný pokles počtu pracovníků, a proto představenstvo společnosti stanovilo pro rok 2017 finanční plán dosáhnout plánovaného zisku 200 tis. Kč před zdaněním.

V Praze dne 30. března 2017



Ing. Vladimír Kraus, CSc.

předseda představenstva

Upozornění: Opis pouze pro potřebu poplatníka ke kontrole elektronicky odeslaných údajů, nelze jej použít jako součást účetní závěrky, bude-li přiznání podáváno v listinné podobě.

Daňový subjekt:	SPOJPROJEKT PRAHA a.s.
IČ / DIČ:	CZ45310017
Sídlo účetní jednotky:	Přístavní 1363/1, 17000 PRAHA 7

Vybrané údaje z Rozvahy pro podnikatele, v plném rozsahu

ke dni 31.12.2016

(v celých tisících Kč)

A K T I V A		brutto	korekce	netto	minulé období netto
		1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM	29914	5827	24087	23881
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál				
B.	Dlouhodobý majetek	4674	4674	0	37
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	2903	2903	0	
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje				
B.I.2.	Ocenitelná práva	2903	2903	0	
B.I.2.1.	Software	2903	2903	0	
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva				
B.I.3.	Goodwill				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	1766	1744	22	32
B.II.1.	Pozemky a stavby				
B.II.1.1.	Pozemky				
B.II.1.2.	Stavby				
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	1744	1744	0	10
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	22		22	22
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek				
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	5		5	5
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	5		5	5
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.	Oběžná aktiva	25157	1180	23977	23762
C.I.	Zásoby	10646		10646	10236
C.I.1.	Materiál	19		19	19
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	10627		10627	10217

A K T I V A		brutto	korekce	netto	minulé období netto
		1	2	3	4
C.I.3	Výrobky a zboží				
C.I.3.1.	Výrobky				
C.I.3.2.	Zboží				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby				
C.II.	Pohledávky				
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	8793	1181	7613	7521
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	6299	1181	5118	7144
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	2156		2156	
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní				
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	159		159	
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	471		471	
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	510		510	348
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní				
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	-174		-174	29
C.III.	Krátkodobý finanční majetek				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C.IV.	Peněžní prostředky	5718		5718	6005
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	301		301	280
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	5417		5417	5725
D.	Časové rozlišení aktiv	83		83	82
D.1.	Náklady příštích období	83		83	82
D.2.	Komplexní náklady příštích období				
D.3.	Příjmy příštích období				

PASIVA		běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
	PASIVA CELKEM	23870	23881
A.	Vlastní kapitál	20316	18257
A.I.	Základní kapitál	12982	12982
A.I.1.	Základní kapitál	12982	12982
A.I.2.	Vlastní podíly (-)		
A.I.3.	Změny základního kapitálu		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy		
A.II.1.	Ážio		
A.II.2.	Kapitálové fondy		
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A.III.	Fondy ze zisku	2673	2673
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	2673	2673
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	2360	2361
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	2360	2361
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)		
A.IV.3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
A.V	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	2301	241
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		
B.+C.	Cizí zdroje	3538	5512
B.	Rezervy		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
B.4.	Ostatní rezervy		
C.	Závazky	3538	
C.I.	Dlouhodobé závazky	334	
C.I.1.	Vydané dluhopisy		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	-55	
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv		
C.I.8.	Odložený daňový závazek		
C.I.9.	Závazky - ostatní	389	
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	225	
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	206	
C.I.9.3.	Jiné závazky	-42	
C.II.	Krátkodobé závazky	3204	5512
C.II.1.	Vydané dluhopisy		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	50	
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	2261	4114

P A S I V A		běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	0	225
C.II.8.	Závazky ostatní	893	
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	264	336
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	159	356
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	470	241
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	205	240
C.II.8.7.	Jiné závazky		
D.	Časové rozlišení pasiv	16	112
D.1.	Výdaje příštích období	16	112
D.2.	Výnosy příštích období		

Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce:	Ing. Vladimír Kraus
---	---------------------

Upozornění: Opis pouze pro potřebu poplatníka ke kontrole elektronicky odeslaných údajů, nelze jej použít jako součást účetní závěrky, bude-li přiznání podáváno v listinné podobě.

Daňový subjekt:	SPOJPROJEKT PRAHA a.s.
IČ / DIČ:	CZ45310017
Sídlo účetní jednotky:	Přístavní 1363/1, 17000 PRAHA 7

**Vybrané údaje z Výkazu zisku a ztráty pro podnikatele - druhové členění, v plném rozsahu
ke dni 31.12.2016
(v celých tisících Kč)**

	Název položky	běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	15254	17220
II.	Tržby za prodej zboží		
A.	Výkonová spotřeba	7557	10337
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	180	195
A.3.	Služby	7377	10142
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	-410	-167
C.	Aktivace (-)		
D.	Osobní náklady	6471	7629
D.1.	Mzdové náklady	4789	5638
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	1682	1868
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	1635	
D.2.2.	Ostatní náklady	47	
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	10	37
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	10	
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	10	
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
E.2.	Úpravy hodnot zásob		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek		
III.	Ostatní provozní výnosy	45	
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku		45
III.2.	Tržby z prodaného materiálu		
III.3.	Jiné provozní výnosy	45	
F.	Ostatní provozní náklady	14	
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu		
F.3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	14	
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období		-1274
F.5.	Jiné provozní náklady		113
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	1657	234
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	7	14
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	7	
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		

	Název položky	běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
J.	Nákladové úroky a podobné náklady		
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		
VII.	Ostatní finanční výnosy	701	1
K.	Ostatní finanční náklady	89	8
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	619	7
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	2276	241
L.	Daň z příjmů		
L.1.	Daň z příjmů splatná		
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	2276	241
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	2276	241
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	16007	

Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce:	Ing. Vladimír Kraus
---	---------------------

Příloha k účetní závěrce za rok 2016

Účetní jednotka: SPOJPROJEKT PRAHA, a.s.

Sídlo: Přístavní 1363/1
170 00 Praha 7

IČO: 45310017
DIČ: CZ45310017

Právní forma : akciová společnost

Předmět podnikání:

- projektová činnost ve výstavbě
- provádění staveb, jejich změn a odstranění
- výkon zeměměřických činností
- výroba, instalace, oprav elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Uzávěrka se sestavuje k 31.12.2016
Účetní jednotka zahájila činnost 1.4.1992

Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:
Nebyly provedeny žádné změny.

Organizační struktura:

Představenstvo:	Ing. Vladimír Kraus, CSc.	předseda představenstva
	Mgr. Ilona Nedvídková	místopředsedkyně představenstva

Dozorčí rada:	Miroslav Kvíz	předseda
---------------	---------------	----------

Základní kapitál: Kč 12 982 000,-
Průměrný počet pracovníků v r. 2016 = 14 osoby.

Účetnictví je vedeno na počítači s programem Stormware /Pohoda/. Účetní osnova se v podstatě proti minulému roku nezměnila a je v souladu s platnou vyhláškou o účetnictví.

Veškerý dlouhodobý majetek je již odepsaný v plné výši.

Účetní závěrka se předkládá ve plném rozsahu.

Účetní jednotka nevykazuje žádné splatné závazky pojistného na sociální zabezpečení a státní politiku zaměstnanosti, splatné závazky na zdravotní pojištění, ani žádné nedoplatky u místně příslušného Finančního úřadu.

Organizace nečerpá žádné půjčky nebo úvěry.

Předložená účetní závěrka podává věrný a zodpovědný obraz účetní jednotky i její finanční situace. Způsob vedení účetnictví je správný a úplný a je v souladu s metodami stanovenými Zák. 586/92 Sb. a jeho dodatků a zákona o účetnictví č.563/01 Sb.

Zpracovala: Libuše Šilpochová
V Praze 31.12.2016

Ing. Vladimír Kraus, CSc.
předseda představenstva

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

Představenstvo společnosti SPOJPROJEKT PRAHA a.s., IČ 45310017, se sídlem Přístavní 1363/1, Praha 7 jako statutární orgán ovládané osoby zpracovalo podle § 82 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích, v platném znění (dále jen Zákon) tuto zprávu o vztazích.

V souladu s § 82, odst. (2) uvádíme:

- ad a) Společnost I.V.N. Praha s.r.o., IČ 61064637, vlastní celkem 7 715 akcií, což představuje 59,4 % akcií SPOJPROJEKT PRAHA a.s. a je tím ovládající osobou ve smyslu § 74 a § 75 Zákona. Společnost I.V.N. Praha s.r.o. je ovládána stejnou fyzickou osobou jako společnost PAYCO TECHNOLOGY s.r.o., IČ 41695453, je tak propojenou osobou se společností SPOJPROJEKT PRAHA a.s.
- ad b) Společnost SPOJPROJEKT PRAHA a.s. je ovládanou osobou a ve vztahu nemá žádnou úlohu.
- ad c) Společnost I.V.N. Praha s.r.o. svým na vlastnictví akcií podílem rozhoduje o obsazení míst v představenstvu a v dozorčí radě společnosti.
- ad d) Ve sledovaném účetním období 2015 nebyla ovládanou osobou na popud osoby ovládající učiněna žádná jednání, která by se týkala majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby.
- ad e) V roce 2016 nebyla mezi ovládanou osobou společností SPOJPROJEKT PRAHA a.s. a ovládající osobou společností I.V.N. Praha s.r.o. žádná smlouva. Mezi propojenými osobami SPOJPROJEKT PRAHA a.s. a PAYCO a.s. byla uzavřena smlouva o nájmu kancelářských prostor (9 kancelář). Mezi propojenými osobami SPOJPROJEKT PRAHA a.s. a PAYCO TECHNOLOGY s.r.o. byla uzavřena smlouva o podnájmu kancelářských prostor (1 kancelář). Všechny tyto prostory se nacházejí v objektu, kde společnost sídlí, a jsou pronajaté za cenu v místě obvyklou.
- ad f) Z uvedených smluv a jednání nevznikla ovládané osobě žádná újma.

V Praze dne 30. března 2017



Ing. Vladimír Kraus, CSc.
předseda představenstva